

Comune di Neviglie (Cuneo)

Approvazione regolamento edilizio art. 3 comma 3 L.R. n. 19/99 in adeguamento al nuovo regolamento edilizio tipo della Regione Piemonte

....omissis....

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo ed i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale.

VISTO l'art. 3 della Legge Regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo ed i regolamenti edilizi comunali.

VISTA la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i Comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.

VISTO il testo del Regolamento Edilizio Comunale predisposto, in adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte, dal professionista incaricato, Ing. Donato Sergio, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela e uso del suolo) nel testo vigente.

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, Settore urbanistica ed edilizia privata, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

CON votazione unanime e favorevole resa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge Regionale 8 luglio 1999, n. 19, il Regolamento Edilizio Comunale nel testo allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, redatto in conformità al nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte, approvato con DCR n. 247-45856 del 28.11.2017.

2) Di dare atto che il suddetto Regolamento Edilizio Comunale è composto da:

- *Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia*
 - Capo I *Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi*
 - Capo II *Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia*
- *Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia*

3) Di dare atto che la presente deliberazione assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge Regionale n. 19/99 e che da tale data risulterà abrogato e cesserà di avere efficacia il Regolamento Edilizio Comunale vigente.

* * * * *

....omissis....